



**Правительство
Москвы**



**Общественная палата
города Москвы**



**Московская
торгово-
промышленная
палата**



**НП СРО
Межрегиональная
гильдия
управляющих
компаний ЖКХ**

проект

ПРОГРАММА

**Межрегиональной Конференции
«Управление, содержание и обслуживание многоквартирного дома и
придомовой территории»**

**3-4 апреля город
Москва, Общественная палата города Москвы
Ленинградский проспект, д.5, стр.1**

Организаторы:

Общественная палата города Москвы, Московская торгово-промышленная палата, НП СРО Межрегиональная гильдия управляющих компаний ЖКХ

При поддержке:

Правительства Москвы, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Экспертного Совета Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, Государственной корпорации Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, Фонд «Институт экономики города»

3 апреля, четверг

8.30-10.00	Регистрация участников Конференции
10.00-10.30	<p>Открытие Межрегиональной Конференции «Управление, содержание и обслуживание многоквартирного дома и придомовой территории»</p> <p>Кузовлев Михаил Валерьевич – Председатель Общественной палаты города Москвы Шмаков Сергей Геннадьевич – вице-президент Московской торгово-промышленной палаты</p>
10.30-13.00	Секция 1 «Профессиональное управление многоквартирным домом»
Модераторы:	<p>Семенов Валерий Геннадьевич – член экспертного Совета Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, руководитель рабочей группы общественного контроля Комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты города Москвы Головкова Надежда Сергеевна – член Общественной палаты города Москвы, председатель правления Московского общества защиты потребителей Клушин Сергей Михайлович – заместитель руководителя Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественной палаты города Москвы</p>

Выступления:	<p>Кузовлев Михаил Валерьевич – Председатель Общественной палаты города Москвы Тема: «Роль Общественной Палаты города Москвы в объединении усилий по общественному контролю в ЖКХ»</p> <p>Кузин Сергей Павлович – депутат Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, член Комитета Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Тема: «Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства – основной элемент обеспечения прозрачности отрасли»</p> <p>Орлов Степан Владимирович - Председатель комиссии Думы по городскому хозяйству и жилищной политике Тема: Законодательное обеспечение вопросов общественного контроля в сферах благоустройства и предоставления жилищно-коммунальных услуг в городе Москве»</p> <p>Акимкин Виталий Васильевич - начальник управления координации самоуправления в МКД, эксплуатации жилищного фонда и благоустройства Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы Тема: «Новые подходы к благоустройству дворовых территорий в городе Москве»</p> <p>Гуменюк Вячеслав Степанович – помощник по направлению ЖКХ Уполномоченного по правам человека в городе Москве Тема: "Управление многоквартирным домом: от ГУП ДЕЗ района до ГБУ "Жилищник"</p> <p>Генцлер Ирина Валентиновна - Руководитель жилищного сектора Фонда содействия «Институт экономики города» Тема: «Профессиональное управление как бизнес: вызовы и перспективы»</p> <p>Богомольный Евгений Исаакович - к.т.н, д.э.н. лауреат Государственной премии РФ и премии Правительства РФ в области науки и техники, член наблюдательного совета ГК Фонд содействия реформированию ЖКХ, профессор кафедры управления недвижимостью и проблем землепользования Российской Академии Народного Хозяйства и Государственной Службы при Президенте РФ Тема: "Кадровое обеспечение сферы ЖКХ"</p> <p>Портянкин Борис Адамович – Президент Ассоциации «Новое измерение», член наблюдательного совета НП СРО «МГУ ЖКХ» Тема: «Приборы учета: порядок действий и ответственность»</p> <p>Семенов Валерий Геннадьевич – член экспертного Совета Комитета Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству Тема: «Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом»</p> <p>Климова Наталья Павловна - Руководитель ГКУ города Москвы "Московский центр "Открытое правительство" Тема: «Портал «Наш город» - новый инструмент раскрытия информации об управлении многоквартирными домами и взаимодействия с населением»</p> <p>Горбачева Мария Васильевна – Исполнительный директор НП СРО "Ассоциация предприятий ЖКХ Пензенской области" Тема: «Состояние конкурентной среды и прогноз последствий</p>
--------------	---

	<p>монопольного управления МКД»</p> <p>Аникина Наталья Юрьевна – член экспертного совета НП СРО «МГУ ЖКХ» Тема: «Народный контроль в ЖКХ»</p> <p>Грачев Владимир Николаевич – Директор ООО «Ремонтник», Председатель постоянной депутатской комиссии по законности, правопорядку и контролю за деятельностью администрации города Серпухов Тема: «Взаимодействие управляющей компании с ресурсоснабжающими организациями»</p> <p>Клушин Сергей Михайлович – заместитель руководителя Комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству Общественной палаты города Москвы Тема: «Саморегулирование – основа общественного контроля в сфере ЖКХ»</p> <p>Головкова Надежда Сергеевна - Председатель правления Московского общества защиты потребителей и член Консультативного совета по защите прав потребителей при Роспотребнадзоре Тема: «Анализ жалоб потребителей жилищно-коммунальных услуг в Москве и в России»</p>
13:00-14.00	ОБЕД
14.00-16.00	<p>Секция 2</p> <p>«Эффективное содержание и эксплуатация жилищного фонда, планирование и проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – первые шаги»</p>
Модераторы:	<p>Сердюк Ольга Владимировна - Заместитель генерального директора ГК - Фонд содействия реформированию ЖКХ Генцлер Ирина Валентиновна - Руководитель жилищного сектора Фонда содействия «Институт экономики города»</p>
Выступления:	<p>Сердюк Ольга Владимировна - Заместитель генерального директора ГК - Фонд содействия реформированию ЖКХ Тема: «Работа региональных систем капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»</p> <p>Булгакова Ирина Александровна – руководитель Дирекции по работе с муниципальными проектами ОАО «Банк Москвы» Тема: «Система капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов»</p> <p>Разворотнева Светлана Викторовна – Председатель Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по местному самоуправлению и жилищно-коммунальной политике Тема: «Общественный контроль в информировании собственников о капитальном ремонте и основных направлениях реформы ЖКХ»</p> <p>Соков Вадим Викторович - Заместитель начальника Мосжилинспекции Тема: «Государственная услуга о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных и жилых домах»</p> <p>Кирьянова Галина Михайловна – руководитель УК ООО «Правовые и управленческие решения, член рабочей группы общественного контроля Комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты города Москвы Тема: «Организация проведения капитального ремонта в многоквартирном доме. Роль управляющей компании»</p>

	<p>Подберецкая Татьяна Георгиевна – Заслуженный и Почетный строитель России, член-корреспондент Академии жилищно-коммунального хозяйства, член рабочей группы общественного контроля Комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты города Москвы Тема: «Планирование и проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – первые шаги»</p> <p>Башкин Бронислав Владимирович - Генеральный директор ЗАО «ЭСКО Энергосервисная компания ЗЭ» Тема: «Оптимизация процесса управления при организации учета потребляемых энергоресурсов. Практическая реализация в жилищной сфере»</p>
16.15-18.00	<p>Секция 3 «Жилищные объединения и их роль в управлении многоквартирными домами»</p>
Модераторы:	<p>Москвина Вера Михайловна – исполнительный директор НП СРО «МГУ ЖКХ» Лыкова Татьяна Борисовна – Главный специалист Направления «Городское хозяйство» Фонда «Институт экономики города»</p>
Выступления:	<p>Лыкова Татьяна Борисовна – Главный специалист направления "Городское хозяйство" Фонда содействия «Институт экономики города» Тема: «Роль ТСЖ в управлении многоквартирными домами: сегодня и завтра»</p> <p>Москвина Вера Михайловна – исполнительный директор НП СРО «МГУ ЖКХ» Тема: «Многодомные ТСЖ. Законодательные основы деятельности, перспективы развития»</p> <p>Кувшинова Светлана Игоревна — доцент Московского государственного строительного университета (МГСУ (МИСИ)). Член экспертного совета Саморегулируемой организации «Межрегиональная гильдия управляющих компаний в ЖКХ» Тема: «Развитие предпринимательского сектора в ЖКХ»</p> <p>Пинчуков Андрей Петрович – председатель Костромской региональной ассоциации ТСЖ и ЖСК, руководитель Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Костромской области Тема: «Эффективное содержание общего имущества - залог длительной и безаварийной эксплуатации жилого фонда, повышения качества жилищно-коммунальных услуг»</p> <p>Кайсарова Людмила Ивановна - член Правления ТСЖ «Арбатец» Тема: «Роль общественных советников в контроле за расходованием бюджетных средств в сфере ЖКХ»</p> <p>Шкурко Андрей Анатольевич – Председатель ТСЖ "Академика Анохина 30-2" Тема: «Проблема управления многоквартирным домом»</p> <p>Копыркина Тамара Ивановна - Председатель правления ТСЖ «Квинта» Тема: «Организация работы с подрядными организациями в многодомных ТСЖ»</p> <p>Грозовский Борис Викторович – Председатель ТСЖ «Б.М.№3» Тема: «Административные барьеры, препятствующие эффективному управлению многоквартирными домами»</p> <p>Блахтина Анна Анатольевна – Председатель ТСЖ «6/19» г. Ачинск Красноярский край</p>

	<p>Тема: «Развитие института собственности в Красноярском крае»</p> <p>Пилясова Екатерина Владимировна - Начальник юридического отдела ООО «БАЛТ-страхование»</p> <p>Тема: «Комплексное страхование в многоквартирном доме»</p> <p>Ларин Александр Яковлевич - Генеральный директор ООО "Объединенный центр мониторинга ЖКХ"</p> <p>Тема: «Инновации, информационное обеспечение отрасли, открытость информации»</p> <p>Антипин Сергей Иванович – генеральный директор компании «Домосайт»</p> <p>Тема: «Перспективные инструменты для повышения эффективности бизнеса управляющих организаций»</p>
--	--

4 апреля, пятница

10.00-12.00	<p>Секция 4 «Энергоэффективность и энергосберегающие технологии в жилищном и коммунальном хозяйстве»</p>
Модераторы:	<p>Башкин Бронислав Владимирович - Генеральный директор ЗАО «ЭСКО Энергосервисная компания ЗЭ»</p> <p>Комаров Анатолий Сергеевич - Председатель Правления СРО «РусЭнергоэффективность»; Председатель Комитета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями МТПП</p>
Выступления:	<p>Башкин Бронислав Владимирович - Генеральный директор ЗАО «ЭСКО Энергосервисная компания ЗЭ»</p> <p>Тема: «Передовые технологии в анализе и контроле потребляемых коммунальных ресурсов»</p> <p>Комаров Анатолий Сергеевич - Председатель Правления СРО «РусЭнергоэффективность»; Председатель Комитета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями МТПП</p> <p>Тема: "Энергоэффективность строительства и коммунального хозяйства в ЖКХ"</p> <p>Огибина Елена Владимировна – Руководитель Центра стратегических проектов в ЖКХ Академии жилищно-коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова</p> <p>Тема: «Энергетическая эффективность МКД как результат деятельности УК»</p> <p>Захаров Алексей Сергеевич - Генеральный директор Ассоциации делового сотрудничества «Саморегулируемая организация «Лифтсервис»</p> <p>Тема: Проблемы в осуществлении работ по текущему и капитальному ремонту лифтового парка. Особенности положений Технического регламента</p>
12.15-14.00	<p>Секция 5 «Придомовая территория: законодательное урегулирование и благоустройство городской среды»</p>
Модераторы:	<p>Маслов Александр Владимирович – директор Департамента поддержки предпринимательства МТПП</p> <p>Подберецкая Татьяна Георгиевна - Заслуженный и Почетный строитель России, член-корреспондент Академии жилищно-коммунального хозяйства, член рабочей группы общественного контроля Комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты города Москвы</p>

Выступления:	<p>Толмачев Александр Васильевич — доктор юридических наук, профессор, член Союза юристов города Москвы, председатель комиссии по законодательству Союза юристов города Москвы Тема: «Новации в законодательстве РФ по управлению земельно-имущественным комплексом в жилищной сфере»</p> <p>Свобода Всеволод Сергеевич - адвокат по судебным спорам в ЖКХ Тема: «Практика организации эффективной претензионной работы. Урегулирование споров в сфере ЖКХ»</p> <p>Морозова Татьяна Валентиновна - начальник территориального отдела по Центральному и Западному административным округам города Москвы ГКУ г. Москвы «Дирекция ДПиООС» Тема: «Озеленение города Москвы и сохранение баланса зеленых насаждений»</p>
14.00-14.15	Подведение итогов, обсуждение резолюции Конференции
14.15-15.30	Обед
16.30	Отъезд участников